

Nr. înreg. 2019 / 05.07.2024

Întocmit,
Responsabil achiziții publice
Iacob Teodora Claudia

Se aprobă,



CAIET DE SARCINI privind achiziția de LUCRĂRI DE TÂMPLĂRIE

1. DATE GENERALE:

Denumire contract: Lucrări de tâmplărie

Coduri CPV 45421000-4 - Lucrări de tâmplărie

Amplasament: București, Str. Calea Grivitei, nr. 56, sector 1

Tipul achiziției: Achiziție directă conform art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu completările și modificările ulterioare.

Tipul contractului: Lucrări

Garanția de bună execuție este în cuantum de **5% din prețul contractului, fără TVA.**

Durata maximă de executare a lucrărilor este de maxim 60 (șaizeci) zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Oferta financiară: Prețul va fi exprimat în lei, fără TVA, neputând fi modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

Ofertanții trebuie să prezinte propunerea financiară în forma prevăzută de lege:

- Formular F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări
- Formular C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale
- Formular C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru
- Formular C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții

Oferta tehnică: Lista cu cantități de lucrări pe categorii va conține articole și prețuri comasate (materiale, manoperă, utilaje, echipamente, transport) pentru operațiunile menționate în caietul de sarcini. Transportul și manipulările aferente materialelor se vor completa de către ofertanți.

Ofertanții trebuie să prezinte propunerea tehnică prin care descriu modul cum vor realiza lucrările cerute prin caietul de sarcini.

Grafic de execuție și proceduri de lucru: Ofertantul câștigător trebuie să prezinte, înainte de semnarea contractului, graficul de execuție și procedurile de lucru aferente lucrărilor ce urmează a fi contractate.

2. INFORMAȚII DESPRE CONTEXTUL CARE A DETERMINAT ACHIZIȚIONAREA LUCRĂRILOR

Clădirea Liceului Teoretic Bulgar „Hristo Botev” se află în Calea Griviței, nr. 56, sector 1, București. Având în vedere specificul activității desfășurate – unitate de învățământ, care funcționează în două schimburi – elementele de tâmplărie au un grad mare de uzură, ceea ce face imposibilă utilizarea lor la parametri normali.

3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

Obiectivul general urmărit prin atribuirea acestui contract este de a efectua lucrări de tâmplărie, pentru desfășurarea activității educaționale și administrative în condiții optime.

Lucrările de reabilitare cerute de beneficiar **NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE.**

Acestea sunt:

Nr.crt	Denumire articole	U.M	Cantitate
1	TAMPLARIE PVC 5 CAMERE REHAU CU GEAM TERMOIZOLATOR 24MM 4 FLOAT- 4LOW.E (USA ACCES ELEV) CF TT	BUC	1
2	TAMPLARIE PVC MAHON 4 CAMERE SIGPLAST CU PANEL PVC MAHON (USA SALA 22) CF TT	BUC	1
3	GARNITURA	ML	70
4	GEAM TERMOIZOLATOR 24MM(4FLOAT- 4FLOAT) 735X1230- 1 BUC	MP	0.9
5	BUCUC	BUC	8
6	CREMON FEREASTRA	BUC	2
7	BROASCA MULTIPUNCT	BUC	1
8	BLOCATOR ZAVOR USA	BUC	1
9	SILD USA ALB	SET	3
10	CONTRAPLACA	BUC	2
11	BROASCA SIMPL	BUC	1
12	REGLAJ FERESTRE SI USI	BUC	22
13	TAMPLARIE PVC 5 CAMERE REHAU CU GEAM TERMOIZOLATOR SI PANEL PVC SALA 11 CF. TT	UNIT	1
14	TAMPLARIE PVC 5 CAMERE REHAU CU PANEL PVC, TOALETA PARTE, CF. TT	BUC	1

Pentru întocmirea documentației necesare, se recomandă vizitarea obiectivului de către operatorii economici.

4. CERINȚE

Experiența similară:

- maxim 3 (trei) contracte de lucrări, în ultimii 3 (trei) ani, care împreună să cumuleze **minim 350.000 lei fără TVA** finalizate prin proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau proces verbal de recepție finală.
- recomandare de la beneficiarul lucrărilor care să ateste calitatea lucrărilor executate;

Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Toate materialele și produsele utilizate trebuie să fie agrementate.

Materialele utilizate vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini, cât și prin normativele în vigoare.

Executarea lucrărilor de finisaje

Funcționalitatea elementelor de tâmplărie.

Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul executării lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de tâmplărie se va face după montarea acestora;
- eventualele operațiuni care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Măsuri generale

Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

La executarea lucrărilor, executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

Executantul va avea în sarcină evacuarea molozului și resturilor de materiale rezultate în urma execuției, prin depozitarea în contaminare și transportul cu mijloace auto adecvate.

Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, înainte de contractare iar după atribuirea contractului, acestea se vor aplica doar cu acordul beneficiarului, la prețul de achiziție (contractat).

Cerințele din prezentul caiet de sarcini reprezintă condițiile minimale obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați pot prezenta oferte tehnico-economice.

5. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Garanția de buna executie este in quantum de 5% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către executant, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, dar fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică de lucrări.

Garanția de bună execuție poate fi constituită și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile aferente devizului de lucrări sau prin prezentarea unui instrument bancar legal (poliță asigurare), care acoperă valoarea garanției de buna execuție.

Garanția de bună execuție se restituie în quantum de 70% în cel mult 14 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar diferența în quantum de 30% din valoarea garanției de bună execuție se va restitui în termen de maxim 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor care se întocmește la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate

6. PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție va fi de **minim 12 luni** de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

La terminarea perioadei de garanție se va întocmi un proces verbal de recepție finală, forma agreată de beneficiar (modelul poate fi conform HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HG nr. 343/2017, cu mențiunea că aceste lucrări nu necesită autorizație de construire, motiv pentru care documentul se poate adapta situației reale).

7. DURATA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrărilor este de **60 de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.**

Lucrările vor fi efectuate cu personal calificat, respectarea normelor legale privind atât "Securitatea și Sănătatea în Muncă", cât și "Prevenirea și stingerea incendiilor", fiind în totalitate în sarcina prestatorului.

8. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Prestatorul trebuie:

- să execute lucrările contractate conform legilor și normativelor românești în vigoare;
- să întocmească (daca este cazul) procese verbale pentru lucrări ce devin ascunse (exemplu: în cazul turnării elementelor de beton);
- să prezinte certificat constatator, în original, sau copie lizibilă care să conțină mențiunea "conform cu originalul" emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte domeniul de activitate principal și domeniile secundare, precum și codurile CAEN aferente acestora
- obligatoriu să fie înscris în SEAP
- să folosească personal calificat cu experiență pentru executarea operațiunilor,
- prestatorul răspunde direct de personalul care execută aceste lucrări
- pe toată durata realizării lucrărilor executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii
- pe toată durata realizării lucrărilor, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților, manipularea materialelor.
- să respecte reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului; pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).
- să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.
- să verifice pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu: oferta și caietul de sarcini.

9. VERIFICAREA, INSPECȚIA ȘI CONDIȚIILE DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

Mod de recepție: după executarea lucrărilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini, se întocmește un deviz de lucrări cu toate lucrările executate care se verifică de către beneficiar. Devizul de lucrări este condiționată de prezenta documentelor cerute prin legislație (PV de calitate, certificate de calitate, certificate de garanție, etc).

După verificarea devizului de lucrări, dacă aceasta este conformă cu lucrările contractate, se întocmește Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și apoi se face plata devizului de lucrări.

Perioada de garanție începe după semnarea Procesului verbal la terminarea lucrărilor.

În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

Garanția lucrărilor: minim 12 (doisprezece) luni, de la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

10. CONDIȚII DE PLATĂ A LUCRĂRILOR

Plata se va efectua prin virament bancar, cu Ordin de plată în contul prestatorului deschis la Trezoreria Statului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la predarea și înregistrarea facturilor, a devizului de lucrări și a procesului-verbal de recepție la secretariatul achizitorului.